



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-22012025-260351
CG-DL-E-22012025-260351

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 341]

नई दिल्ली, सोमवार, जनवरी 20, 2025/पौष 30, 1946

No. 341]

NEW DELHI, MONDAY, JANUARY 20, 2025/PAUSHA 30, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 20 जनवरी, 2025

का.आ. 343(अ).—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के राजौरी जिले में राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 144ए के कि.मी 146+700 से 162+800 कि.मी. तक अखनूर से पुँछ रोड तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी अर्थात् डिप्टी कमिश्नर भूमि अधिग्रहण अधिकारी-राजौरी आफिस-राजौरी जिला-राजौरी को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई

के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य व्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के राजौरी जिले में 144ए के कि.मी 146+700 से 162+800 कि.मी. तक अखनूर से पुँछ रोड के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: राजौरी		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: मँन्जाकोट					
गांव का नाम: कलाली					
1	64min	निजी	सिंचित	0.0786 (हेक्टेयर)	0.0786
गांव का नाम: गाल्हुटी					
2	191	सरकारी	असिंचित	0.0028 (हेक्टेयर)	0.0028
3	212	निजी	असिंचित	0.0319 (हेक्टेयर)	0.0319
4	219min	निजी	असिंचित	0.055 (हेक्टेयर)	0.055
5	224min	निजी	असिंचित	0.0669 (हेक्टेयर)	0.0669
6	225min	निजी	असिंचित	0.0547 (हेक्टेयर)	0.0547
7	229min	निजी	असिंचित	0.0025 (हेक्टेयर)	0.0025
8	323min	निजी	असिंचित	0.01 (हेक्टेयर)	0.01
9	324min	निजी	असिंचित	0.0011 (हेक्टेयर)	0.0011
10	325min	निजी	असिंचित	0.0157 (हेक्टेयर)	0.0157
11	330min	निजी	असिंचित	0.0657 (हेक्टेयर)	0.0657
12	330min	निजी	असिंचित	0.0006 (हेक्टेयर)	0.0006
13	367min	निजी	असिंचित	0.0001 (हेक्टेयर)	0.0001
14	722min	निजी	असिंचित	0.0047 (हेक्टेयर)	0.0047
15	733min	निजी	असिंचित	0.0071 (हेक्टेयर)	0.0071

16	861	सरकारी	लाभार्थी	0.0086 (हेक्टेयर)	0.0086
17	862	सरकारी	लाभार्थी	0.0051 (हेक्टेयर)	0.0051
18	867	सरकारी	लाभार्थी	0.0376 (हेक्टेयर)	0.0376
19	909min	सरकारी	असिंचित	0.0906 (हेक्टेयर)	0.0906
20	914min	सरकारी	असिंचित	0.0896 (हेक्टेयर)	0.0896
21	916min	निजी	असिंचित	0.15 (हेक्टेयर)	0.15
22	924min	निजी	असिंचित	0.0028 (हेक्टेयर)	0.0028
23	947min	निजी	असिंचित	0.0122 (हेक्टेयर)	0.0122
24	948min	सरकारी	रोड	0.0053 (हेक्टेयर)	0.0053
25	949min	निजी	असिंचित	0.0319 (हेक्टेयर)	0.0319
गांव का नाम: कोटली कालावन					
26	120	निजी	कब्रिस्तान	0.03 (हेक्टेयर)	0.03
27	122	निजी	असिंचित	0.0033 (हेक्टेयर)	0.0033
28	124	निजी	सिंचित	0.0347 (हेक्टेयर)	0.0347
29	126	निजी	असिंचित	0.0203 (हेक्टेयर)	0.0203
30	152	निजी	असिंचित	0.0308 (हेक्टेयर)	0.0308
31	162	निजी	असिंचित	0.0108 (हेक्टेयर)	0.0108
32	175	निजी	असिंचित	0.0053 (हेक्टेयर)	0.0053
33	181	निजी	असिंचित	0.0258 (हेक्टेयर)	0.0258
34	191	निजी	असिंचित	0.1072 (हेक्टेयर)	0.1072
35	194	निजी	असिंचित	0.0022 (हेक्टेयर)	0.0022
36	196	सरकारी	लाभार्थी	0.0067 (हेक्टेयर)	0.0067
37	242/2	निजी	असिंचित	0.0022 (हेक्टेयर)	0.0022
38	315	निजी	असिंचित	0.0058 (हेक्टेयर)	0.0058
39	321	निजी	असिंचित	0.1286 (हेक्टेयर)	0.1286
40	442/1	निजी	असिंचित	0.0744 (हेक्टेयर)	0.0744
41	458	निजी	असिंचित	0.0078 (हेक्टेयर)	0.0078
42	458/1	निजी	असिंचित	0.005 (हेक्टेयर)	0.005
43	461	सरकारी	नाला	0.0047 (हेक्टेयर)	0.0047
44	471	निजी	असिंचित	0.0489 (हेक्टेयर)	0.0489

45	473	निजी	असिंचित	0.0108 (हेक्टेयर)	0.0108
46	597	निजी	असिंचित	0.0606 (हेक्टेयर)	0.0606
47	598	निजी	असिंचित	0.1558 (हेक्टेयर)	0.1558
48	604	निजी	असिंचित	0.0008 (हेक्टेयर)	0.0008
49	605	निजी	असिंचित	0.0733 (हेक्टेयर)	0.0733
50	680	निजी	असिंचित	0.0025 (हेक्टेयर)	0.0025
51	782/1	निजी	असिंचित	0.0067 (हेक्टेयर)	0.0067
52	785	निजी	असिंचित	0.0025 (हेक्टेयर)	0.0025
53	786	निजी	असिंचित	0.0167 (हेक्टेयर)	0.0167
54	788	निजी	असिंचित	0.0072 (हेक्टेयर)	0.0072
55	792	निजी	असिंचित	0.0072 (हेक्टेयर)	0.0072
56	793	निजी	असिंचित	0.0106 (हेक्टेयर)	0.0106
57	795	निजी	असिंचित	0.0119 (हेक्टेयर)	0.0119
58	796	निजी	असिंचित	0.1131 (हेक्टेयर)	0.1131
59	95	निजी	सिंचित	0.0267 (हेक्टेयर)	0.0267
60	96	निजी	असिंचित	0.0081 (हेक्टेयर)	0.0081
61	99	निजी	असिंचित	0.0019 (हेक्टेयर)	0.0019
Total					1.902

[फा. सं. 7/3a/3A]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 20th January, 2025

S.O. 343(E).— In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder etc.), maintenance, management and operation of **NH 144A** in the stretch of land from **Km. 146+700 to Km. 162+800 (Akhnoor to Poonch Road)** in the district of **Rajouri** in the **Union Territory of JAMMU & KASHMIR**, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the **Competent Authority, namely, The Deputy Commissioner Land Acquisition Rajouri H Q., Rajouri District Rajouri** in writing and shall set out the grounds there of and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling **NH 144A** in the stretch of land from **Km. 146+700 to Km. 162+800 (Akhnoor to Poonch Road)** in the district of Rajouri in the Union Territory of **JAMMU & KASHMIR**.

State: JAMMU & KASHMIR			District: Rajouri		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Manjakote					
Village: Kalali					
1	64min	Private	Irrigated	0.0786 (Hectare)	0.0786
Village: Galhuti					
2	191	Government	Non-Irrigated	0.0028 (Hectare)	0.0028
3	212	Private	Non Irrigated	0.0319 (Hectare)	0.0319
4	219min	Private	Non Irrigated	0.055 (Hectare)	0.055
5	224min	Private	Non Irrigated	0.0669 (Hectare)	0.0669
6	225min	Private	Non Irrigated	0.0547 (Hectare)	0.0547
7	229min	Private	Non Irrigated	0.0025 (Hectare)	0.0025
8	323min	Private	Non Irrigated	0.01 (Hectare)	0.01
9	324min	Private	Non Irrigated	0.0011 (Hectare)	0.0011
10	325min	Private	Non Irrigated	0.0157 (Hectare)	0.0157
11	330min	Private	Non Irrigated	0.0657 (Hectare)	0.0657
12	330min	Private	Non Irrigated	0.0006 (Hectare)	0.0006
13	367min	Private	Non Irrigated	0.0001 (Hectare)	0.0001
14	722min	Private	Non Irrigated	0.0047 (Hectare)	0.0047
15	733min	Private	Non Irrigated	0.0071 (Hectare)	0.0071
16	861	Government	Beneficial	0.0086 (Hectare)	0.0086
17	862	Government	Beneficial	0.0051 (Hectare)	0.0051
18	867	Government	Beneficial	0.0376 (Hectare)	0.0376
19	909min	Government	Non Irrigated	0.0906 (Hectare)	0.0906
20	914min	Government	Non Irrigated	0.0896 (Hectare)	0.0896
21	916min	Private	Non Irrigated	0.15 (Hectare)	0.15
22	924min	Private	Non Irrigated	0.0028 (Hectare)	0.0028
23	947min	Private	Non Irrigated	0.0122 (Hectare)	0.0122
24	948min	Government	Road	0.0053 (Hectare)	0.0053
25	949min	Private	Non Irrigated	0.0319 (Hectare)	0.0319
Village: Kotli Kalaban					
26	120	Private	Graveyard	0.03 (Hectare)	0.03
27	122	Private	Non Irrigated	0.0033 (Hectare)	0.0033
28	124	Private	Irrigated	0.0347 (Hectare)	0.0347
29	126	Private	Non Irrigated	0.0203 (Hectare)	0.0203
30	152	Private	Non Irrigated	0.0308 (Hectare)	0.0308

31	162	Private	Non Irrigated	0.0108 (Hectare)	0.0108
32	175	Private	Non Irrigated	0.0053 (Hectare)	0.0053
33	181	Private	Non Irrigated	0.0258 (Hectare)	0.0258
34	191	Private	Non-Irrigated	0.1072 (Hectare)	0.1072
35	194	Private	Non-Irrigated	0.0022 (Hectare)	0.0022
36	196	Government	Beneficial	0.0067 (Hectare)	0.0067
37	242/2	Private	Non-Irrigated	0.0022 (Hectare)	0.0022
38	315	Private	Non-Irrigated	0.0058 (Hectare)	0.0058
39	321	Private	Non-Irrigated	0.1286 (Hectare)	0.1286
40	442/1	Private	Non-Irrigated	0.0744 (Hectare)	0.0744
41	458	Private	Non-Irrigated	0.0078 (Hectare)	0.0078
42	458/1	Private	Non-Irrigated	0.005 (Hectare)	0.005
43	461	Government	Nala	0.0047 (Hectare)	0.0047
44	471	Private	Non-Irrigated	0.0489 (Hectare)	0.0489
45	473	Private	Non-Irrigated	0.0108 (Hectare)	0.0108
46	597	Private	Non-Irrigated	0.0606 (Hectare)	0.0606
47	598	Private	Non-Irrigated	0.1558 (Hectare)	0.1558
48	604	Private	Non-Irrigated	0.0008 (Hectare)	0.0008
49	605	Private	Non Irrigated	0.0733 (Hectare)	0.0733
50	680	Private	Non-Irrigated	0.0025 (Hectare)	0.0025
51	782/1	Private	Non-Irrigated	0.0067 (Hectare)	0.0067
52	785	Private	Non-Irrigated	0.0025 (Hectare)	0.0025
53	786	Private	Non-Irrigated	0.0167 (Hectare)	0.0167
54	788	Private	Non-Irrigated	0.0072 (Hectare)	0.0072
55	792	Private	Non-Irrigated	0.0072 (Hectare)	0.0072
56	793	Private	Non-Irrigated	0.0106 (Hectare)	0.0106
57	795	Private	Non-Irrigated	0.0119 (Hectare)	0.0119
58	796	Private	Non-Irrigated	0.1131 (Hectare)	0.1131
59	95	Private	Irrigated	0.0267 (Hectare)	0.0267
60	96	Private	Non Irrigated	0.0081 (Hectare)	0.0081
61	99	Private	Non Irrigated	0.0019 (Hectare)	0.0019
Total					1.902

[F. No. 7/3a/3A]

ABHAY JAIN, Director